

## GEDETAILEERDE INHOUDSTAFEL

---

VERKORTE INHOUDSTAFEL	V
GEDETAILEERDE INHOUDSTAFEL	IX
AFKORTINGEN EN CITEERWIJZEN	XXI
LITERATUURLIJST	XXIX
WOORD VOORAF	LXXIX
TITEL I.	
NORMATIEF KADER	1
Hfdst. 1. Het Omgevingsvergunningsdecreet en wijzigingsdecreten	1
Hfdst. 2. De Codextrein	2
Hfdst. 3. Het Verzameldecreet 2019	5
Hfdst. 4. Uitvoerings- en wijzigingsbesluiten	6
TITEL II.	
CORRELATIE BESTAANDE REGELGEVING	9
Hfdst. 1. Opheffing Milieuvergunningsdecreet en VLAREM I	9
Hfdst. 2. Behoud DABM, VCRO, VLAREM II en VLAREM III	9
Hfdst. 3. Introductie Handhavingsdecreet	10
TITEL III.	
OPZET	11
Hfdst. 1. Algemeen	11
Hfdst. 2. Eerste krachtlijn: geïntegreerde vergunningverlening	13
Hfdst. 3. Tweede krachtlijn: onbepaalde duur maar met bijstelling	15
Hfdst. 4. Derde krachtlijn: overleg en administratieve lus	16
Hfdst. 5. Vierde krachtlijn: kwalitatieve vergunningverlening	17
Hfdst. 6. Vijfde krachtlijn: administratieve vereenvoudiging	17
Hfdst. 7. Zesde krachtlijn: integratie milieueffectenbeoordeling	18
Hfdst. 8. Zevende krachtlijn: inspiratie uit MVD en VCRO	19
Hfdst. 9. Achtste krachtlijn: behoud sectorale beoordelingsgronden	20
Hfdst. 10. Negende krachtlijn: zwaartepunt bij bestuurlijke handhaving	20
Hfdst. 11. Tiende krachtlijn: uniformisering rechtsbescherming	21

## TITEL IV.

## VERGUNNINGVERLENING

23

*Hfdst. 1. Toepassingsgebied*

23

**Afd. 1. Begrippen**

23

## § 1. ALGEMEEN

23

## § 2. KERNBEGRIPPEN

24

## A. Definitieve beslissing

24

## B. Omgevingsvergunning

28

## C. Project

29

## D. Beveiligde zending

30

## E. Omgevingsloket

31

## F. Provinciale en Vlaamse projecten

31

**Afd. 2. Geïntegreerde vergunningverlening**

31

**Afd. 3. Vergunningsplicht en meldingsplicht**

32

**Afd. 4. Koppelingsregeling voor meerdere, onlosmakelijk verbonden vergunningsplichten**

41

**Afd. 5. Van omgevingsvergunning vrijgestelde stedenbouwkundige handelingen**

49

*Hfdst. 2. Digitalisering*

53

**Afd. 1. Algemeen**

53

**Afd. 2. Uitwisselingsplatform en Omgevingsloket**

53

**Afd. 3. Digitale indiening, behandeling en beslissing**

58

## § 1. DIGITALE INDIENING

58

## § 2. DIGITALE BEHANDELING

60

## § 3. DIGITALE BESLISSING

62

**Afd. 4. Omgevingsvergunningenregister**

62

**Afd. 5. Regeling bij technische storingen**

63

## § 1. ALGEMEEN

63

## § 2. TECHNISCHE STORINGEN VAN KORTE DUUR

65

## § 3. LANGDURIGE TECHNISCHE STORINGEN

65

*Hfdst. 3. Bevoegdheid vergunningverlenende instanties*

66

**Afd. 1. Algemeen**

66

**Afd. 2. De Vlaamse projecten**

67

## § 1. BEVOEGDHEID VAN DE VLAAMSE REGERING

67

## § 2. LIMITATIEVE LIJST VAN VLAAMSE PROJECTEN

68

## § 3. DE GEWESTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR

77

**Afd. 3. De provinciale projecten**

81

## § 1. BEVOEGDHEID VAN DE DEPUTATIE

81

## § 2. LIMITATIEVE LIJST VAN PROVINCIALE PROJECTEN

81

## § 3. DE PROVINCIALE OMGEVINGSAMBTENAAR

84

**Afd. 4. De gemeentelijke projecten**

85

## § 1. BEVOEGDHEID VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

85

## § 2. RESTCATEGORIE

86

## § 3. DE GEMEENTELIJK OMGEVINGSAMBTENAAR

87

**Afd. 5. Specifieke bevoegdheidsregels**

89

## § 1. VERANDERINGEN AAN PROJECTEN

89

## § 2. PROJECTEN MET BETREKKING TOT SLOOP OF HERSTEL IN NATURELIJKE TOESTAND

89

## § 3. OPZICHTZELFSTAANDE PROJECTEN

90

§ 4. DE VERANDERING VAN MEERDERE OPZICHZELFSTAANDE PROJECTEN	94
§ 5. PROJECTEN GELEGEN OP HET GRONDGEBIED VAN MEER DAN ÉÉN GEMEENTE OF PROVINCIE	94
§ 6. HERNIEUWING EN VERANDERING VAN EEN PROJECT	95
§ 7. DE 'NO CONFLICT OF INTEREST'-BEPALING	95
<b>Afd. 6. De omgevingsvergunningscommissies</b>	98
§ 1. DE PROVINCIALE OMGEVINGSVERGUNNINGSCOMMISSIE	98
§ 2. DE GEWESTELIJKE OMGEVINGSVERGUNNINGSCOMMISSIE	99
§ 3. ADVISERING DOOR EN WERKING VAN DE OMGEVINGSVERGUNNINGSCOMMISSIES	101
<b>Hfdst. 4. Soorten vergunningsprocedures</b>	104
<b>Afd. 1. Algemeen</b>	104
<b>Afd. 2. Projectvergadering</b>	105
<b>Afd. 3. De gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg</b>	107
§ 1. SAMENSTELLING EN INHOUD VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG	107
§ 2. ANALOGIE OF DIGITALE INDIENING VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG	109
§ 3. ONTVANKELIJKHEIDS- EN VOLLEDIGHEIDSONDERZOEK	109
§ 4. ONDERZOEK VAN HET PROJECT	115
A. Openbaar onderzoek	115
1. Algemeen	115
2. Aanplakking van een affiche	121
3. Publicatie op de website	123
4. Publicatie in een dag- of weekblad	123
5. Individuele kennisgeving	125
6. De terinzagelegging	127
7. De informatievergadering	129
8. Formuleren van standpunten, opmerkingen en bezwaren	130
9. Landsgrens- en gewestgrensoverschrijdende effecten	131
10. Tweede openbaar onderzoek	133
11. Afsluiting van het openbaar onderzoek	135
12. Betwisting over het openbaar onderzoek	135
B. Adviesinstanties	136
1. Algemeen	136
2. Aanduiding adviesinstanties	140
3. POVOC en GOVC	143
4. Adviestermijnen	144
C. Hoorrecht vergunningsaanvrager voor omgevingsvergunningscommissies	147
D. Kennisgeving en overleg bij grote, gewestoverschrijdende vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten	148
E. Goedkeuring MER en OVR	149
F. Beoordelingsgronden	149
G. Wijzigingslus in geval van wijziging vergunningsaanvraag	151
H. Beslissing over aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing gemeenteweg	153
§ 5. BESLISSING OVER EEN VERGUNNINGSAANVRAAG	160
A. Beslissingstermijn	160

1.	Initiële termijn	160
2.	Termijnverlenging van rechtswege	162
3.	Startpunt van de termijnen	162
4.	Niet-naleving van de termijn: stilzwijgende weigering van de vergunning	163
B.	Inhoud van de beslissing	165
C.	Gebruik van de vergunning en aanvang van de vergunningsduur	171
§ 6.	BEKENDMAKING VAN DE BESLISSING	172
A.	Algemeen	172
B.	Aanplakking van een affiche	175
C.	Publicatie op de website	178
D.	Publicatie in een dag- of weekblad	178
E.	Individuele kennisgeving	180
F.	De terinzagelegging	182
G.	Landgrens- en gewestgrensoverschrijdende effecten	183
H.	Betwisting over de bekendmaking	183
<b>Afd. 4.</b>	<b>De vereenvoudigde vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg</b>	184
§ 1.	TOEPASSINGSGEBIED	184
§ 2.	SAMENSTELLING EN INHOUD VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG	191
§ 3.	ANALOGE OF DIGITALE INDIENING VAN DE VERGUNNINGSAANVRAAG	191
§ 4.	ONTVANKELIJKHEIDS- EN VOLLEDIGHEIDSONDERZOEK	191
§ 5.	ONDERZOEK VAN HET PROJECT	195
A.	Advisering	195
1.	Adviesinstanties	195
2.	Adviestermijn	197
B.	Geen openbaar onderzoek en geen advies door omgevingsvergunningscommissie	198
C.	Beoordelingsgronden	198
D.	Wijzigingslus	199
§ 6.	BESLISSING OVER EEN VERGUNNINGSAANVRAAG	201
A.	Beslissingstermijn	201
1.	Vervaltermijn van zestig dagen	201
2.	Startpunt van de termijn	203
3.	Niet-naleving van de termijn: stilzwijgende weigering van de vergunning	203
4.	Omzetting naar ordetermijn van zestig dagen	204
B.	Inhoud van de beslissing	204
C.	Gebruik van de vergunning en aanvang van de vergunningsduur	205
§ 7.	BEKENDMAKING VAN DE BESLISSING	206
<b>Afd. 5.</b>	<b>De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg</b>	206
§ 1.	BESTREDEN BESLISSING	206
§ 2.	BEVOEGDE OVERHEID	206
§ 3.	PERSONEN DOOR WIE ADMINISTRATIEF BEROEP KAN WORDEN INGESTELD	207
§ 4.	BEROEPSTERMIJN	217
§ 5.	SCHORSENDE WERKING VAN HET BEROEP	218

§ 6. BEROEPSPROCEDURE	218
A. Indiening van het beroepsschrift	218
B. Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek	222
C. Onderzoek van het beroep	224
1. In de gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg	225
2. In de vereenvoudigde vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg	229
D. Devolutieve werking	229
E. Hoorrecht	231
F. Beoordelingsgronden	234
G. Wijzigingslus in beroep	235
H. Nieuw openbaar onderzoek in beroep	238
I. Beslissing over aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing gemeenteweg	239
J. Beslissingstermijn	240
1. Initiële termijn	240
2. Startpunt van de termijnen	241
3. Termijnverlenging	242
4. Schorsing termijnen	243
5. Niet-naleving van de beslissingstermijn: stilzwijgende afwijzing van het beroep	243
K. Inhoud van de beroepsbeslissing	247
L. Gebruik van de vergunning	249
M. Bekendmaking van de beroepsbeslissing	249
§ 7. RECHTSGEVOLGEN WEIGERING OMGEVINGSVERGUNNING	249
<b>Afd. 6. Verzaking vergunning</b>	249
<b>Hfdst. 5. Jurisdictioneel beroep tegen in laatste aanleg genomen beslissingen</b>	250
<b>Afd. 1. Uitbreiding van het contentieux van de Raad voor Vergunningsbetwistingen</b>	250
§ 1. DE OPRICHTING VAN DE RAAD VOOR VERGUNNINGSBETWISTINGEN	250
§ 2. DE UITBREIDING	253
§ 3. NOODZAKELIJKHEID VAN DE UITBREIDING	253
§ 4. MARGINALE WEERSLAG OP DE FEDERALE BEVOEGDHEDEN	255
§ 5. GEDIFFERENTIEERDE REGELING	256
<b>Afd. 2. Het beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen</b>	256
§ 1. DE BESTREDEN BESLISSING	256
§ 2. DE BEROEPSINDIENERS	258
§ 3. BEROEPSTERMIJN	260
§ 4. PROCEDURE	263
A. Rechtsgrond	263
B. Bevoegdheid	264
C. Rechtspleging	265
D. Organisatie	265
E. Indiening verzoekschrift	269
F. Tussenkost	274
G. Belang bij het beroep	276
H. Hervatting van het geding	282
I. Belang bij het middel	283
J. Ambtshalve middel	286

K. Schriftelijke procedure	287
L. Behandeling ter terechtzitting	288
M. Verkorte en versnelde procedures	288
N. Instrumenten	291
1. Vernietiging	291
2. Schorsing	292
3. Schorsing bij uiterst dringende noodzaak	295
4. Opeenvolgende schorsingsverzoeken	297
5. Belangenafweging	298
6. Bemiddeling	299
7. Bestuurlijke lus	300
8. Injunctie	308
9. Voorlopige maatregelen	311
10. Dwangsom	312
11. Geldboete wegens kennelijk onrechtmatig beroep	314
12. Indeplaatsstelling	314
13. Handhaving gevolgen	318
14. Geen schadevergoeding	319
15. Verbetering van arrest	320
16. Herziening van arrest	320
17. Volheid van rechtsmacht	321
O. Intrekking na schorsing	321
P. Kosten	322
Q. Rechtsplegingsvergoeding	322
R. Redelijke termijn	323
S. Motivering van arresten	324
T. Rechtsgevolgen arresten Raad voor Vergunningsbetwistingen	324
<b>Afd. 3. De Raad van State als cassatierechter</b>	326
§ 1. PROCEDUREEL KADER	326
§ 2. WIE KAN CASSATIEBEROEP INSTELLEN, TEGEN WELKE BESLIS- SING EN BINNEN WELKE TERMIJN	328
§ 3. PROCEDURE VAN TOELATING VAN HET CASSATIEBEROEP	330
A. Eerste onderzoek: regelmatigheidscontrole	330
B. Tweede onderzoek: toelaatbaarheidscontrole	330
§ 4. BEHANDELING VAN HET CASSATIEBEROEP	332
A. Cassatiemiddelen	332
B. Samenvattende memorie	332
C. Behandeling ter terechtzitting	334
D. Cassatiebevoegdheid beperkt tot een legaliteitscontrole – geen beoordeling in feite, enkel in rechte	334
§ 5. RECHTSGEVOLGEN CASSATIEBEROEP	338
§ 6. RECHTSGEVOLGEN ARRESTEN RAAD VAN STATE ALS CASSA- TIERECHTER	338
<b>Hfdst. 6. Exploitatieright</b>	340
<b>Afd. 1. Algemeen</b>	340
<b>Afd. 2. De praetoriaanse Lazarusdoctrine</b>	341
<b>Afd. 3. Lazarus light</b>	347
<b>Hfdst. 7. Duur van de omgevingsvergunning</b>	350
<b>Afd. 1. Algemene regel: onbepaalde duur</b>	350
<b>Afd. 2. Uitzondering: bepaalde duur</b>	351
<b>Afd. 3. Proefvergunning</b>	354

§ 1. MOGELIJKHEID TOT HET OPLEGGEN VAN EEN PROEFPERIODE	354
§ 2. BEVOEGDE OVERHEID NA PROEF	355
§ 3. PROCEDURE NA DE PROEFPERIODE	356
Afd. 4. Hernieuwingsvergunning	359
Hfdst. 8. Kenmerken van de omgevingsvergunning	360
Afd. 1. Voorwaarden	360
Afd. 2. Lasten	364
Afd. 3. Zakelijk karakter	368
Afd. 4. Fasering	370
Afd. 5. Regularisatievergunning	371
Hfdst. 9. Het bijstellen van de omgevingsvergunning	372
Afd. 1. Bijstelling voorwaarden omgevingsvergunning of bijstelling voorwerp of duur exploitatie IIOA	372
§ 1. BIJSTELLING VOORWAARDEN OMGEVINGSVERGUNNING	372
§ 2. BIJSTELLING VOORWERP OF DUUR EXPLOITATIE INGEDEELDE INRICHTING OF ACTIVITEIT	374
§ 3. PROCEDURE	376
A. Eerste administratieve aanleg	376
1. Bekendmaking inspraakprocedure	377
2. Indienings- en initiatiefmodaliteiten	378
3. Formeel onderzoek	380
a. Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek	380
b. Onderzoek naar kennelijke ongegrondheid	381
c. Resultaat formeel onderzoek	383
4. Openbaar onderzoek	384
5. Inhoudelijk onderzoek	385
6. Beslissing	389
B. Laatste administratieve aanleg	393
Afd. 2. Bijstelling verkaveling	400
§ 1. VERKAVELEN	400
§ 2. BIJSTELLING INGEVOLGE RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN	402
§ 3. BIJSTELLING INGEVOLGE INITIATIEF CBS NA VERLOOP VAN VIJFTIEN JAAR	403
§ 4. BIJSTELLING INGEVOLGE INITIATIEF VAN DE EIGENAAR VAN EEN KAVEL	406
§ 5. OPHEFFING WEIGERINGSGROND ALS ALTERNATIEF VOOR BIJSTELLING OUDE VERKAVELINGEN	411
Afd. 3. Bijstelling meldingsakte	415
Hfdst. 10. Schorsing en opheffing van de omgevingsvergunning	416
Afd. 1. Exploitatie IIOA	416
§ 1. DOOR DE BEVOEGDE OVERHEID	416
§ 2. BEROEP	417
§ 3. IN GEBREKE BLIJVEN BEVOEGDE OVERHEID	419
§ 4. STEDENBOUWKUNDIGE HANDELING ONLOSMAKELIJK VERBONDEN MET EXPLOITATIE IIOA	419
Afd. 2. Verkavelen van gronden	420
Hfdst. 11. Verval en afstand van de omgevingsvergunning	421
Afd. 1. Verval stedenbouwkundige handelingen, IIOA, kleinhandelsactiviteiten of wijziging van de vegetatie	421
§ 1. ALGEMEEN	421
§ 2. TERMIJNEN	422

§ 3. VERLENGING	425
§ 4. FASERING	427
§ 5. DRAAGWIJDTE VERVAL	428
§ 6. SCHORSING	429
<b>Afd. 2. Verval verkaveling</b>	430
§ 1. ALGEMEEN	430
§ 2. TERMIJNEN	431
§ 3. FASERING	434
§ 4. DRAAGWIJDTE VERVAL	434
§ 5. SCHORSING	435
<b>Afd. 3. Afstand verkaveling</b>	437
<b>Hfdst. 12. Meldingsprocedure</b>	438
<b>Afd. 1. Algemeen</b>	438
<b>Afd. 2. De meldingsprocedure</b>	438
<b>Afd. 3. Kenmerken van de melding</b>	444
<b>Hfdst. 13. Bijzonderheden</b>	446
<b>Afd. 1. De administratieve lus</b>	446
<b>Afd. 2. Het integratiespoortraject voor MER-plichtige omgevingsvergunningsplichtige projecten</b>	448
§ 1. ALGEMEEN	448
§ 2. WETGEVEND KADER	449
§ 3. OPZET	450
§ 4. PROCEDURE	452
<b>Afd. 3. Vergelijking met het integratiespoortraject voor MER-plichtige plannen</b>	461
<b>Afd. 4. Actualisatie van de gecoördineerde omgevingsvergunning</b>	472
§ 1. ACTUALISATIE ALS GEVOLG VAN OVERDRACHT	472
§ 2. ACTUALISATIE ALS GEVOLG VAN DE STOPZETTING OF HET VERVAL VAN DE EXPLOITATIE	473
<b>TITEL V.</b>	
<b>BEOORDELINGSGRONDEN VIA OMGEVINGSTOETSEN</b>	475
<b>Hfdst. 1. Algemeen</b>	475
<b>Hfdst. 2. Toets aan de planologische voorschriften</b>	476
<b>Hfdst. 3. Toets aan verordeningvoorschriften en verkavelingsvoorschriften</b>	498
<b>Hfdst. 4. Zonevreemde toets</b>	504
<b>Hfdst. 5. Afwijkingen</b>	514
<b>Hfdst. 6. Goede ruimtelijke ordening</b>	531
<b>Hfdst. 7. Toets aan een voldoende uitgeruste weg</b>	541
<b>Hfdst. 8. Algemene en sectorale voorwaarden</b>	544
<b>Hfdst. 9. Watertoets</b>	550
<b>Hfdst. 10. Bostoets</b>	555
<b>Hfdst. 11. Watergevoelige openruimtetoets</b>	559
<b>Hfdst. 12. MER-toets</b>	562
<b>Hfdst. 13. Natuurtoets</b>	572
<b>Hfdst. 14. VEN-toets</b>	575
<b>Hfdst. 15. Habitattoets</b>	578
<b>Hfdst. 16. Onroerenderfgoedtoets</b>	583
<b>Hfdst. 17. Archeologietoets</b>	589
<b>Hfdst. 18. Socio-economische toets</b>	593



Hfdst. 19. Toets inzake sociale lasten en bescheiden woonaanbod	597
Hfdst. 20. Stikstoftoets	603
Hfdst. 21. Fijnstoftoets	605
Hfdst. 22. Klimaattoets	607
Hfdst. 23. Varia beoordelingselementen	607
Hfdst. 24. Algemene beginselen van behoorlijk bestuur	611
<b>TITEL VI.</b>	
<b>TEMPORELE TOEPASSING</b>	615
<i>Hfdst. 1. Inwerkingtreding</i>	615
Afd. 1. Algemeen	615
Afd. 2. Vlaams en provinciaal niveau: inwerkingtreding op 23 februari 2017	615
Afd. 3. Gemeentelijk niveau: gefaseerde inwerkingtreding	616
§ 1. VAN 23 FEBRUARI 2017 TOT 1 JUNI 2017	616
A. Keuzemogelijkheid voor gemeenten	616
B. Beperkte toepassing van het Omgevingsvergunningsdecreet	618
§ 2. VAN 1 JUNI 2017 TOT 31 DECEMBER 2017	618
§ 3. VOLLEDIGE INWERKINGTREDING VANAF 1 JANUARI 2018	620
<i>Hfdst. 2. Overgangsregeling</i>	620
Afd. 1. Vergunningen, meldingen of erkenningen met toepassing van het Milieuvergunningsdecreet	620
§ 1. VERGUNNINGSAANVRAGEN	620
§ 2. VERLEENDE VERGUNNINGEN	622
§ 3. OMZETTING VAN MILIEUVERGUNNING VAN BEPAALDE DUUR NAAR EEN OMGEVINGSVERGUNNING VAN ONBEPAALE DUUR	624
§ 4. RECHTSGEVOLGEN Vernietiging milieuvergunning	630
Afd. 2. Vergunningen met toepassing van de VCRO	631
Afd. 3. Milieueffect- en veiligheidsrapportage	632
Afd. 4. Gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaren	633
<b>TITEL VII.</b>	
<b>HANDHAVING</b>	635
<i>Hfdst. 1. Het Handhavingsdecreet</i>	635
Afd. 1. Algemeen	635
Afd. 2. Handhavingsluit door middel van autonome wijziging van VCRO en DABM	636
Afd. 3. Opzet dubbel spoor strafrechtelijke en bestuurlijke handhaving	638
§ 1. INVOERING BESTUURLIJKE HANDHAVING IN DE RUIMTELIJKE ORDENING	638
§ 2. INVOERING GEDEPENALISEERDE STEDENBOUWKUNDIGE INBREUKEN	640
Afd. 4. Handhavingsbesluit Ruimtelijke Ordening	641
<i>Hfdst. 2. Handhaving inzake omgeving</i>	643
Afd. 1. Algemeen	643
Afd. 2. Hervorming handhaving inzake ruimtelijke ordening	643
§ 1. DEFINITIES	643
§ 2. HANDHAVING TOT VRIJWARING VAN DE GOEDE RUIMTELIJKE ORDENING	647

§ 3. SANCTIES	647
A. Stedenbouwkundige misdrijven	647
B. Stedenbouwkundige inbreuken	659
C. Voorkomen en vaststellen van stedenbouwkundige misdrijven en inbreuken	662
1. Raadgeving en aanmaning	662
2. Vaststelling en opsporing van stedenbouwkundige misdrijven	664
3. Vaststelling en opsporing van stedenbouwkundige inbreuken	665
4. Verbalisanten ruimtelijke ordening	666
D. Verjaringstermijnen	667
E. De bestuurlijke geldboete	668
1. Algemeen	668
2. Procedure exclusieve bestuurlijke geldboete	671
3. Procedure alternatieve bestuurlijke geldboete	674
4. Jurisdictioneel beroep tegen beslissing gewestelijke entiteit bij Handhavingscollege	676
5. Cassatieberoep tegen beslissing Handhavingscollege bij Raad van State	682
F. Voorstel tot betaling van een geldsom	682
§ 4. BESTUURLIJKE MAATREGELEN	684
A. Algemeen	684
B. Verjaringstermijnen	686
C. Stakingsbevel	687
1. Algemeen	687
2. Maatregelen tot onmiddellijke uitvoering bij niet-naleven stakingsbevel	690
3. Intrekking en/of matiging stakingsbevel	691
4. Vordering tot opheffing stakingsbevel	691
D. Bestuursdwang	692
1. Bestuurlijk equivalent van rechterlijke herstelmaatregel	692
2. Administratief beroep tegen een besluitvorming bestuursdwang	694
3. Jurisdictioneel beroep tegen administratieve beroepsbeslissing bij Raad van State	696
4. Cassatieberoep tegen uitspraak Raad van State	696
5. Intrekking en/of wijziging bestuursdwang	696
6. Meldingsplicht overtreder	697
7. Reële executie	697
E. Last onder dwangsom	700
1. Begrip	700
2. Administratief beroep tegen besluitvorming last onder dwangsom	706
3. Jurisdictioneel beroep tegen administratieve beroepsbeslissing bij Raad van State	706
4. Cassatieberoep tegen uitspraak Raad van State	707
5. Intrekking en/of wijziging last onder dwangsom	707
6. Invordering verbeurde dwangsommen	707
7. Opheffing, opschorting of vermindering dwangsom	708
8. Verjaring vordering tot betaling verbeurde bedragen	709

F. Minnelijke schikking	709
§ 5. RECHTERLIJKE MAATREGELEN	714
A. Strafrechtelijke herstelmaatregel	714
B. Burgerlijke herstelmaatregel	729
C. Verjaringstermijnen herstellvorderingen	730
D. Ambtshalve uitvoeren herstelmaatregel	731
E. Gunstmaatregel	734
F. Afzien inning opeisbare dwangsommenschuld	734
G. Verlengde hersteltermijn bij wijze van dading	735
H. Proces-verbaal van vaststelling van vrijwillige uitvoering	737
§ 6. DIVERSE BEPALINGEN EIGEN AAN HERSTELMAATREGELEN	738
A. Vrijstelling van vergunnings- en meldingsplicht	738
B. Het herstelattest	738
C. Notariële verplichtingen bij overdracht	739
D. Nietigverklaring koop of huur	739
§ 7. DE HOGE RAAD VOOR DE HANDHAVINGSUITVOERING	740
A. Algemeen	740
B. Samenstelling	742
C. Adviesplichten	742
D. Adviesbevoegdheid opeisbare dwangsomschulden	744
E. Adviesbevoegdheid bij beroepen tegen bestuurlijke besluitvorming inzake bestuursdwang en last onder dwangsom	746
F. Bemiddeling	747
1. Algemeen	747
2. Vrijwillige bemiddeling	747
3. Gerechtelijke bemiddeling	749
G. Werking	750
§ 8. INKOMSTEN UIT HANDHAVING	750
<b>Afd. 3. Afstemming handhaving inzake milieu op hervorming handhaving inzake ruimtelijke ordening</b>	751
§ 1. UNIFORMISERING HANDHAVING	751
§ 2. HANDHAVING INZAKE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR INGEDEELDE INRICHTING	751
§ 3. OMGEVINGSHANDHAVINGSBELEID	752
§ 4. CUMULATIE BEVOEGDHEID GEWESTELIJKE TOEZICHTHouders – OFFICIERS VAN GERECHTELIJKE POLITIE	755
§ 5. UITWISSELING VERSLAGEN VAN VASTSTELLING	756
§ 6. OPSPORING EN VASTSTELLING MILIEU-INBREUKEN EN MILIEUMISDRIJVEN	756
§ 7. HET HANDHAVINGSCOLLEGE	757
§ 8. BEBOETING KLEINE VORMEN VAN OPENBARE OVERLAST	759
<b>Hfdst. 3. Omgevingshandhavingsprogramma</b>	759
<b>Hfdst. 4. Temporele toepassing</b>	761
<b>Afd. 1. Inwerkingtreding</b>	761
<b>Afd. 2. Overgangsregeling</b>	761
§ 1. INSTANDHOUDING	761
§ 2. VERJARINGSTERMIJNEN HERSTELVORDERING	762
§ 3. HANDHAVINGSPROGRAMMA EN HANDHAVINGSPRIORITEITEN RO 2015-2016	763
§ 4. DOORBRAAK STAKINGSBEVEL	763

## TITEL VIII.

<b>CORRELATIE SECTORALE REGELGEVING</b>	767
<i>Hfdst. 1. Algemeen</i>	767
<i>Hfdst. 2. De VCRO</i>	767
<i>Hfdst. 3. Het DABM</i>	768
<i>Hfdst. 4. Het Handelsvestigingsdecreet</i>	769
<i>Hfdst. 5. Het Natuurbehoudsdecreet</i>	775
<i>Hfdst. 6. Het Bosdecreet</i>	776
<i>Hfdst. 7. De Vlaamse Codex Wonen van 2021</i>	777
<i>Hfdst. 8. Het Instrumentendecreet</i>	778
<i>Hfdst. 9. Het Landinrichtingsdecreet</i>	785
<i>Hfdst. 10. Het Onteigeningsdecreet</i>	786
<i>Hfdst. 11. Het Bodemdecreet</i>	790
<i>Hfdst. 12. Het Brownfieldconvenantendecreet</i>	792
<i>Hfdst. 13. Het Onroerenderfgoeddecreet</i>	793
<i>Hfdst. 14. Het Oppervlaktedelfstoffendecreet</i>	795
<i>Hfdst. 15. Het Grinddecreet</i>	796
<i>Hfdst. 16. Het Rooilijnendecreet</i>	797
<i>Hfdst. 17. Het Decreet Complexe Projecten</i>	798
<i>Hfdst. 18. Het Decreet Lokaal Bestuur</i>	801
<i>Hfdst. 19. Het DBRC-decreet</i>	802
<i>Hfdst. 20. Het Kaderdecreet Bestuurlijke Handhaving</i>	802
<i>Hfdst. 21. Het Bestuursdecreet</i>	805
<i>Hfdst. 22. Het Gemeentewegendecreet</i>	806
<i>Hfdst. 23. Het Coördinatiedecreet Water</i>	810
<i>Hfdst. 24. Het Coronanooddecreet</i>	810
<b>EPILOOG: OVER INTEGRATIE EN RECHTSBESCHERMING</b>	819
<b>ZAKENREGISTER</b>	827
<b>DE AUTEURS</b>	845